



# राजपत्र, हिमाचल प्रदेश (असाधारण)

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, सोमवार, 14 फरवरी, 2005/25 माघ, 1926

हिमाचल प्रदेश सरकार

विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, कुफरी विशेष क्षेत्र

वर्तमान भूमि उपयोग को अमान्य हेतु सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कुफरी विशेष क्षेत्र के विस्तृत क्षेत्र का वर्तमान भूमि उपयोग तैयार करके दिनांक 26 मार्च, 2004 के राजपत्र में जनता की आपत्तियों एवं सुझावों को नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12वां अधिनियम) की धारा 15 की उप-धारा (1) के अन्तर्गत प्रकाशित किया गया था और उसकी एक प्रति निम्नलिखित कार्यालयों में कार्यालय समय के दौरान निरीक्षण हेतु उपलब्ध थी।

1. जिलाधीश एवं अध्यक्ष,  
विशेष क्षेत्र प्राधिकरण, कुफरी विशेष क्षेत्र।
2. नगर एवं ग्राम योजनाकार एवं सदस्य सचिव,  
कुफरी विशेष क्षेत्र, मण्डलीय नगर योजना कार्यालय, ब्लॉक नं० 32-ए, एस० डी० ए०  
काम्पलेक्स, शिमला-171 009.
3. प्रधान,  
ग्राम पंचायत कुफरी, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश।
4. प्रधान,  
ग्राम पंचायत बलदेयां, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश।

सुझाव एवं आपत्तियां जो इस दौरान प्राप्त हुईं को वर्तमान भूमि उपयोग के रजिस्टर में पृष्ठ सं० 46, क्रम सं० 1 में सम्मिलित कर लिया गया है। अतः वर्तमान भूमि उपयोग को अधिनियम की धारा 15 की उप-धारा (3) के अन्तर्गत अपना लिया है।

यह भी सूचित किया जाता है कि कुफरी विशेष क्षेत्र के विस्तृत क्षेत्र के वर्तमान भूमि उपयोग, धर उपरोक्त अधिनियम की धारा-16 के अन्तर्गत तुरन्त, प्रतिबन्ध लगाया जाता है और इस धारा के प्रभावी होने से कोई भी व्यक्ति/स्थानीय प्राधिकरण, अध्यक्ष, विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण कुफरी की लिखित अनुमति के बिना न तो वर्तमान भूमि उपयोग मान्यता में दर्शाई गए उपयोग से भिन्न उपयोग को बदल सकता है और न ही विकास भूमि उपयोग विरुद्ध किसी उद्देश्य के लिए कर सकती है।

हस्ताक्षरित/-

अध्यक्ष,  
विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण,  
कुफरी विशेष क्षेत्र, शिमला-9.

## SPECIAL AREA DEVELOPMENT AUTHORITY KUFRI, SPECIAL AREA

### NOTICE FOR ADOPTION OF EXISTING LANDUSE MAP

Notice is hereby given that an existing land use map of extended area of Kufri Special Area has been prepared and published in Official Gazette on dated 26th March, 2004 for inviting public objections and suggestions under sub-section (1) of section 15 of Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) and copies of existing land use map were placed for inspection in the following offices.

1. Chairman, (Deputy Commissioner, Shimla) Special Area Development Authority, Kufri Special Area.
2. Member Secretary, Special Area Development Authority, Kufri Block No. 32-A, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-9.
3. Pradhan, Gram Panchayat, Kufri, Tehsil & District Shimla (H. P.).
4. Pradhan, Gram Panchayat Baldeyan, Tehsil & District Shimla (H. P.).

Objection/Suggestion so received has been incorporated in the existing land use register at page No. 46, Sl. No. 1. The existing land use is adopted with modification under sub-section (3) of section-15 of above act.

It is hereby notified that the existing land use map of extended area of Kufri Special Area is frozen with immediate effect under section 16 of aforesaid Act and no person and local authority shall institute or change use of any land or carry out development of land for any purpose other than that indicated in existing land use map of Kufri Special Area without permission in writing of Chairman Special Area Development Authority Kufri-cum-Deputy Commissioner, Shimla.

Sd/-

Chairman,  
Deputy Commissioner, Shimla,  
Special Area Development Authority,  
Kufri Special Area.